

Adam Renka
Investiční referent
SBD Krušnohor

12.5.2026

Návrh sanace a izolace vstupní rampy Blok 710 Most

Vážení,

na základě společné prohlídky stavby a Vašeho požadavku jako zástupce investora, posílám stručný postup a návrh materiálů k sanaci vstupních rampy do bytového domu bloku 710 Most.

Současný stav:

Byla provedena návštěva stavby za účasti investičního referenta p.Renky, zástupce bytového domu a mé osoby. Na místě bylo provedeno zhodnocení stavu konstrukcí a návrh dle dalšího využití s ohledem na požadavky uživatele.

Požadavek zástupce investora je celoplošná sanace vstupní rampy a montáž keramické, nebo betonové vymývané dlažby – dle výběru investora, na bocích rampy bude použita dlažba s okapovýmnosem, tudíž doporučuji upravit zábradlí tak, aby bylo kotveno z boku do čela vstupních ramp.

Stávající fotodokumentace :



Stručný postup - příprava podkladů, bourací práce

Stávající nesoudržné vrstvy budou odbourány, betonový podklad musí být pevný a nosný (dle DIN1055) zbavený všech eventuelních separačních vrstev. Proto dojde pravděpodobně k odbourání všech spádových vrstev na podkladní nosnou konstrukci. Ve styku s terénem bude pravděpodobně degradace potěrů a betonové konstrukce vyšší, provede se zaříznutí asfaltu u vstupní hrany, včetně kontroly pevnosti podkladu.

Vyrovňovací vrstva :

Adhezní můstek **Asocret-KS/HB** vkartáčuje do podkladu, přičemž před nátěrem adhezního můstku musí být podklad matně vlhký. Pro vyrovnávací vrstvu doporučuji použít speciální hydrofobní potěr **ASO-EZ4plus**, který se nanáší do „čerstvého“ adhezního můstku v potřebné tloušťce (10 – 80 mm v jednom pracovním kroku), doporučuji provést nosnou vrstvu min.v tl.30mm celoplošně na nosný pevný podklad.

Pokud by betonová konstrukce byla nosná (doporučuji provést zkoušky pevnosti odtrhu) a potřebovalo se doplnit spádové vrstvy v malých vrstvách, doporučuji zvolit systém sanace betonových konstrukcí **Asocret KS/HB + Asocret BIS 5/40** – v tloušťce 5-40mm v prac.kroku.

Kapiláry přerušující vrstva k asfaltovému chodníku:

Při dobetonávce k asfaltu se mezi hydrofobní potěr a obrubník vloží dilatační mirelon tl.10mm (popř.XPS), který se následně odstraní a tato spára se po vyžrání potěru zalije do výšky potěru kapiláry přesušující epoxidovou zálivkou **Asodur SG2** plněnou 50% křemičitým pískem fr.0,1-0,6mm.

Hydroizolace, lepení a spárování dlažeb:

Cca po 4-5 dnech se již může provádět hydroizolační stěrka **Aquafin 2K/M plus (popř.Aquafin RS300 - rychleschnoucí)** min. ve dvou pracovních krocích s vložením pásek **ASO Dichtband** do případných rohů,dilatací a při nutných prostupech kotvení zábradlí použít penetraci kovových částí **Asodur GBM**, stěrková izolace se provede kompletně i na čela betonové konstrukce.

Dlažbu doporučuji lepit lepidlem **Monoflex XL** s přísadou **Uniflex F** (5kg/25kg Monoflexu XL) (C2 TE S2), jelikož je možné použití do vyššího lože (až10mm) - lepení musí být bez dutin,
-spárovat po min.48hod spárovací hmotou **Cristalfuge HF** – více odolná mechanickému zatížení a posypovým solím, popřípadě epoxidová spárovací hmota **Cristalfuge epox** – odolná posyp.solím.
- rohy a případné dilatace tmelit PU tmelem **Induflex PU** s vložením mirelonového provazce a penetrací boků spár **Primerem S**.

Před montáží zábradlí se provede na bocích konstrukce marmolit, nebo jiná povrchová úprava dle výběru investora, následně se zábradlí přikotví zpět na konstrukci. Případné asfaltové plochy se doplní a provede se pružná těsnící zálivka v tomto detailu **Induflexem PS**.

Technická pomoc:

Na vyžádání kupujícího naše společnost poskytne odborné zaškolení pracovníkům zodpovědným za realizaci. Tyto osoby budou před započítím prací proškoleny na aplikaci jednotlivých materiálů v rozsahu a s odkazem na informace a technologické postupy, které jsou uvedeny v technických listech k jednotlivým materiálům.

Naše společnost nepřebírá záruku a zodpovědnost za aplikaci materiálu realizační firmou.

zpracoval: Viktor Friml -regionální zástupce
SCHOMBURG Čechy a Morava s.r.o.