

Výběrové řízení číslo: 26/00082
Podrobné zadávací podmínky na zakázku:
Čistění fasády bl. 571

1) Předmět zakázky - vymezení plnění

Předmětem plnění je provedení očištění fasády a její ošetření biocidními prostředky na celé fasádě domu bl. 571 č.p. 393 až 399 ul. Jiřího Wolкера v Mostě v souladu s níže uvedenými podrobnými požadavky.

Podrobné požadavky:

- Bude provedeno očištění stávající fasády ETICS obou průčelí a štítů bytového domu bl. 571 za použití vhodného fasádního čistícího prostředku tlakovou vodou nebo párou podle potřeby i mechanicky. Součástí čištění fasády bude její ošetření vhodným biocidním prostředkem proti plísním, řasám, lišejníkům a mechům. Čištění a ošetření fasády se netýká vnitřních prostor zasklených lodžii. Nepožaduje se nový fasádní probarvený nátěr.
- Součástí prací bude i oprava drobných poškození ETICS způsobených mechanickým poškozením. Opravy budou provedeny v souladu s technologickými předpisy ETICS vždy tak aby vznikl pravidelný tvar.
- Objednatel poskytne el. energii a napojení na SV.
- Vybraný dodavatel zajistí úklid a očištění navazujících konstrukcí (okna, dveře apod.) pokud budou znečištěna v souvislosti s požadovanými pracemi.
- V ceně musí být započítány veškeré náklady na provedení díla, které jsou zřejmé při zadání výběrového řízení a které nejsou výslovně v zadání uvedeny (např. úklid, úprava zeleně, odvoz a uložení odpadu, lešení, apod.)
- Do ceny díla musí být započteny veškeré náklady na zajištění a dodržování předpisů BOZP s ohledem na práci v bytových domech (např: ochranné sítě, ochranné stříšky, pevné zábrany proti vstupu do ohroženého prostoru, informační cedule apod.).

2) Místo plnění

Místem plnění je Most, ul. Jiřího Wolкера, blok č. 571 (čísla popisná: 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399)

3) Doba plnění

Předpokládané zahájení prací: 07/2026

Předpokládané ukončení prací: 08/2026

Délka doby plnění v kalendářních dnech je hodnotícím kritériem VŘ

4) Termín společné prohlídky:

17.06.2026 u č.p. 395 v 8:30

5) Způsob hodnocení nabídek Hodnocení bude provedeno dle kritérií:


- Nabízená technologie,
- Výše nabídkové ceny,
- Záruka za jakost díla včetně posouzení její reálnosti a specifikace případů, na které se nabídnutá záruka nevztahuje,
- Termín plnění,
- Reference.

Kritéria hodnocení nejsou uvedena v pořadí dle důležitosti.

6) Prokázání splnění předpokladů pro plnění zakázky – ostatní kvalifikační předpoklady:

- Doklad o souhlasu nakládání s nebezpečným odpadem vydaný příslušným správním orgánem v místě provádění prací nebo čestné prohlášení, že si ho zhotovitel nechá v případě, že zakázku získá, vystavit, a to před uzavřením smlouvy o dílo.
- Doklad o pojištění odpovědnosti za škody způsobené při provádění díla min ve výši 1 mil. Kč nebo ve výši ceny zakázky, pokud je cena nad 1 mil. Kč.
- Uchazeč doloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 2 roky s tím, že uvedený seznam musí být na stavby stejného charakteru „použitá stejná technologie“ a v obdobných finančních objemech.
- Uchazeč předloží údaje o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů za posledních 5 účetních období a dále obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět zakázky za poslední 3 účetní období.
- Uchazeč předloží čestné prohlášení o počtu zaměstnanců ke dni podání nabídky, a to zvlášť v dělnických profesích vztahujících se k předmětu plnění a zvlášť ostatních zaměstnanců, dále průměrný počet zaměstnanců za tři předchozí kalendářní roky.

Administrátorem tohoto výběrového řízení je Zámecký Jan, tel. 476 146 183.

 STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO [®]
Hrušňohor
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1766-434 01 MOST
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí n. L.,
oddíl Dr XXVI, vložka 204
IČ: 000 43 257 DIČ: CZ00043257
technický a investiční úsek tel.: 476 146 100

Ing. Jan Pilecký

zástupce vedoucí technického a investičního úseku